

Zapisnik
sastavljen kod Općinskog suda u Rijeci,
25. veljače 2021.

Prisutni od suda:

Ovršna stvar:

Sudac: Iva Polić Turčić

Ovrhovoditelj: Nekretnine plus d.o.o.

Zapisničar: Helena Blažević

Ovršenik: Energostil d.o.o.

Radi: ovrha na nekretninama

Početak u 10,30 sati

Za ovrhovoditelja: pun. Neli Bezjak odv. iz Rijeke

Za stečajnog upravitelja ovršenika: Goran Jujnović Lučić

Za založnog vjerovnika ODO Rijeka: zam. ODO Dragan Bacanović

Stranke suglasno predlažu da se vrijednosti nekretnine koja je predmet ovog ovršnog postupka utvrdi temeljem nalaza i mišljenje vještaka.

Sudac donosi

z a k l j u č a k

Temeljem članka 92 Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 93/14, 73/17) utvrđuje se vrijednost nekretnine u vlasništvu ovršenika i to: etažno vlasništvo (E-2), stan broj 2 na I katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, tri sobe, dvije kupaone, dva hodnika i dvije lođe ukupne površine 108,55 m², s pripadajućim tavanskim prostorom površine 112,09 m², sveukupne površine 220,64 m², što iznosi 66/100 idealnih dijela objekta, a koji je neodvojivo povezan sa kč.br.389/4-kuća i dvorište, upisana u zk.ul.3524 K.O. Drenova, u iznosu od 1.250.000,00 kuna.

Nalaže se ovrhovoditelju da u roku od 8 dana dostavi u spis izvornik zemljišnoknjižnog izvatka za nekretninu koja je predmet ovrhe a radi dostave zaključka o prodaji Fini.

Dovršeno.

Sudac:

Stranke:

Zapisničar: